

«Anrede»  
«Vorname» «Nachname»  
«Straße\_Hnr»  
«Postleitzahl» «Wohnort»

**Nr. 10 – PLANUNGS- UND ENTWICKLUNGSAUSSCHUSS WAKENDORF II vom 16.01.2020**

«Anrede2» «Nachname»,

nachstehende Protokollabschrift erhalten Sie für Ihre Akten:

Beginn: 19:00 Uhr, Ende: 22.07 Uhr, Wakendorf II, Sport- und Kulturzentrum

Mitgliederzahl: 9

Anwesend stimmberechtigt:

GV Doose, Wolfgang (Vorsitzender)  
GV Möller, Dirk (Alte Festwiese)  
GV Langer, Knut  
GV Günther, Kai Alexander  
GV Radinger, Tanja  
WB Weber, Jan - zugleich Protokollführer  
WB Buhmann, Jens  
WB Küntzel, Tanja  
WB Pump, Henning

Nicht stimmberechtigt:

Dr. Ilse, Jan Hinnerk, Bürgermeister,  
GV Dürkop, Jens  
GV Weber, Stefanie  
GV Grabow, Britta  
GV Buhmann, Bernd  
WB Kröger, Peter

Die Tagesordnung wird nach § 3 Abs. 5 GeschO wie folgt geändert:

Der Vorsitzende beantragt TOP 7 „Grundstücksangelegenheiten“ mit in die Tagesordnung aufzunehmen und in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln. **(9:0:0)**

Tagesordnung:

01. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
02. Mitteilungen des Vorsitzenden und des Bürgermeisters
03. Fragen der Ausschussmitglieder
04. Ortsentwicklungskonzept  
hier: Vorstellung von Planungsbüros
05. Antrag auf Änderung des B-Planes Nr. 11 „Oberdorf“ im Bereich des Spannwegs
06. Einwohnerfragestunde
07. Grundstücksangelegenheiten - **nichtöffentlich**

**Öffentlicher Teil:**

**TOP 1:** Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung des Planungs- und Entwicklungsausschusses, begrüßt die Mitglieder sowie die Einwohner und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

**TOP 2:** Mitteilungen des Vorsitzenden und des Bürgermeisters

Vorsitzender:

- Eine erste Baubesprechung mit der Firma Granitbau hat am 05.12.2019 auf dem Baufeld stattgefunden. Frau Kistenmacher hat die Firma Granitbau in das Baufeld eingewiesen. Die Bauarbeiten starten ab dem 13.01.2020, der Zeitraum der Erschließung wird auf 3 Monate geschätzt, wenn kein Dauerfrost mehr auftritt. Es wurde vereinbart, dass eine regelmäßige wöchentliche Baubesprechung stattfinden soll, die Termine werden nach Start des Bauvorhabens festgelegt.
- Am 16.12.2019 wurde durch die Firma Fiedler das Messgerät für die Durchflussmengenmessung im Wasserwerk installiert, um den Spitzenverbrauch an Wasser zu erfassen. Die Erfassung war für den Zeitraum vom 16.12.2019 bis zum 06.01.2020 festgelegt worden. Da es bei der Datenerfassung vom 16.12. bis 21.12.2019 Unstimmigkeiten gab, wurde der Zeitraum der Messung bis zum 13.01.2020 verlängert, die Kosten, die durch die Verlängerung entstehen, trägt Fa. Fiedler. Die Auswertung der Messung erfolgt bis Ende KW 3/20.

Bürgermeister:

Keine Mitteilungen.

**TOP 3:** Fragen der Ausschussmitglieder

Keine Fragen.

**TOP 4:** Ortsentwicklungskonzept  
hier: Vorstellung von Planungsbüros

Die Projektbüros stellen ihre Konzepte vor und der Planungs- und Entwicklungsausschuss zieht sich anschließend zu Beratungen zurück.

Der Planungs- und Entwicklungsausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung die Vergabe der Planungsleistung zur Erstellung eines Ortsentwicklungskonzeptes an das Planungsbüro „CIMA Beratung + Management GmbH“ zu vergeben. **(9:0:0)**

Seite 3

**TOP 5:** Antrag auf Änderung des B-Planes Nr. 11 „Oberdorf“ im Bereich des Spannwegs

Der Planungs- und Entwicklungsausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung die 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 11 Oberdorf. Außerdem soll die Amtsverwaltung die Aufgabe der Hofstelle vom hiesigen Landwirt einholen. Wir empfehlen der Gemeindevertretung, die Vergabe der Planung an den Kreis Segeberg, z. Hd. Herrn Petersen, zu vergeben. Da die Planung im alleinigen Interesse des Antragstellers liegt, sind die entstehenden Kosten vom Antragsteller zu tragen. Hierfür wird zu gegebener Zeit ein entsprechender Städtebaulicher Vertrag vorbereitet und dem Antragsteller zugesandt. **(9:0:0)**

**TOP 6:** Einwohnerfragestunde

Frau Lyra fragt

- nach der Sperrung der Straße „An den Linden“ während der Erschließungsarbeiten.

Der Vorsitzende erklärt die Planung, den leichten Anwohnerverkehr über eine Behelfsstraße zu ermöglichen.

Der Vorsitzende stellt die Nichtöffentlichkeit her.

Ende des öffentlichen Teils / Nichtöffentlicher Teil wird nur an Berechtigte versandt.



**Nichtöffentlicher Teil:**

**TOP 7:** Grundstücksangelegenheiten

Gez.: Jan Weber  
Protokollführer