

**Nr. 15 – BAUAUSSCHUSS WAKENDORF II vom 23.04.2015**

Beginn: 20.02 Uhr; Ende: 23.03 Uhr, Wakendorf II, Sport- und Kulturzentrum

Mitgliederzahl: 9

Anwesend stimmberechtigt:

GV Olde, Claus, Vorsitzender  
GV Rinck, Torsten – zugleich Protokollführer  
GV Mundt, Lebrecht  
GV Schmitz, Bettina  
WB Brigitte Krogmann  
WB Buhmann, Jens  
WB Möller, Dirk (Alte Festwiese)

Nicht stimmberechtigt:

Bürgermeister Schütt, Hans-Hermann  
GV Buhmann, Bernd  
GV Grabow, Britta

Nicht anwesend:

GV Kröger, Bertil  
WB Mohr, Johann-Georg

Seite 2

Die Tagesordnung wird wie folgt erweitert:

TOP 8: Grundstücksangelegenheiten – **nichtöffentlich** (7:0:0)

Darüber hinaus soll der TOP 8 in nichtöffentlicher Sitzung behandelt werden. (7:0:0)

Tagesordnung:

01. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
02. Mitteilungen des Vorsitzenden und des Bürgermeisters
03. Fragen der Ausschussmitglieder
04. Erneuerung Zaun am Gedenkstein
05. Kindergarten: Planungsstand zu Umbau/Anbau
06. Teilnahme an der Ausschreibung Reinigungsleistungen (Fremdreinigung)
07. Einwohnerfragestunde
08. Grundstücksangelegenheiten – **nichtöffentlich**

**Öffentlicher Teil:**

**TOP 1:** Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung um 20.02 Uhr und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Aus dem Protokoll Nr. 14 aus der Sitzung vom 26.03.2015 ergeben sich keine Beanstandungen.

**TOP 2:** Mitteilungen des Vorsitzenden und des Bürgermeisters

Vorsitzender:  
Keine Mitteilungen.

Bürgermeister:

- Über 50 Interessenten zu Glasfaseranschlüssen an „Unser Ortsnetz GmbH“ weitergereicht.
- Ergebnis Ostküstenleitung Variante 220 KV auf 380 KV jedoch mit neuer Variante Wakendorf II-Nord. Nähere Infos unter: <http://www.wakendorf2.de/home/neuigkeiten/497-ergebnis-ostkuestenleitung-variante-220-kv-auf-380-kv-jedoch-mit-neuer-variante-wakendorf-ii-nord>
- Zum Wasserwerk gab es einen Ortstermin mit folgendem Ergebnis: Weitere Untersuchungen zur Beprobung Bohrbrunnen, Reinwasser, Filtermaterial, Filterspülung, technische Änderungen und Öffnung der Filteranlage ggf. mit Fa. Papenburg, Abweichung zwischen Reihen- und Parallelbetrieb. Nach Abschluss der Untersuchungen stellt sich folgende Frage: Falls keine Verbesserung möglich, ob zusätzliche Weiterung mit Kosten zwischen 500.000,00 Euro bis 1 Mio. Euro für das Wasserwerk tragbar sind bzw. ein Anschluss an das Werk Itzstedt oder Henstedt-Ulzburg in Betracht kommt.
- Beim Klärwerk erfolgt nun die Ausschreibung zur Sanierung des Festbettreaktors: Erforderlich ist ein 220 t Kran mit anschl. Hebung des Reaktors. Danach Reinigung, falls nicht möglich Erneuerung. Für den Kran werden auch zusätzliche Abstützungen auf dem Nachbargrundstück benötigt. Zur Vorreinigung des Klärwerks soll noch ein weiterer Besichtigungstermin (voraussichtlich 08.05.) im Amt Grevesmühlen stattfinden. Interessenten bitte beim Bürgermeister melden.
- Der Kindergarten wird eine zweite Überdachung zur Terrasse in der Mäusegruppe bauen lassen. Die Gelder stammen aus Flohmarkterlösen und Spenden.
- Das Amt Kisdorf bittet um Verständnis, dass wegen einiger Personalengpässe nicht alles sofort bearbeitet werden kann bzw. Kleinaufträge direkt durch die Gemeinde beauftragt werden.
- Der Bauantrag für die Flutlichtanlage wird voraussichtlich von Frau Schmidt aus Bad Segeberg erstellt.
- Mit einer Feierstunde am 17.04.2015 würdigten die Teilnehmer das Wirken des bisherigen Wehrführers der Freiwilligen Feuerwehr Jens Pagels. Die Gemeinde Wakendorf II ernennt Jens Pagels zum Ehrenwehrführer. Holger Wilken wurde als neuer Wehrführer der Freiwilligen Feuerwehr Wakendorf II ernannt.

Seite 3

- Die Freiwillige Feuerwehr Wakendorf II baute in Eigenarbeit an mehreren Wochenenden das Fundament für die neue Doppelgarage am Parkplatz. Die Aufstellung erfolgte am 13.04.2015. Elektrische Leitungen und Alarmanlage werden noch eingebaut. Danach können die historischen Geräte der Feuerwehr – die bisher auf einem privaten Grundstück lagern – in der Doppelgarage untergebracht werden.

### **TOP 3:** Fragen der Ausschussmitglieder

WB Jens Buhmann:

- Wann werden die Instandsetzungsarbeiten an der Fassade bei der Sporthalle ausgeführt.  
Bürgermeister: Aufträge sind vergeben.

WB Dirk Möller (Alte Festwiese):

- Kostenfeststellung für Straßenausbauten: Gesamtkosten und Zuschüsse  
Bürgermeister: Fragt beim Amt nach.

- Wurden die Siedeckel in der Naher Str. überprüft.

Bürgermeister: In 2016 wird die L 75 in Wakendorf saniert und dann werden die Siedeckel überprüft.

- Radweg nach Henstedt-Ulzburg: Zustand ist schlecht.

Bürgermeister: Auf HU-Seite ist HU zuständig. Wakendorfer Seite wird sich der Wegeausschuss mit befassen.

GV Bettina Schmitz:

- Wozu Umleitungsschilder in Wakendorf II, Richtung Henstedt-Ulzburg.

Bürgermeister: Die L 75 wird in Henstedt-Ulzburg, Götzberg, saniert.

### **TOP 4:** Erneuerung Zaun am Gedenkstein

Firma Kröger soll zur nächsten Bauausschusssitzung verschiedene Alternativen vorstellen und anbieten, wie Holzzaun, Liguster-Hecke und Granitpfeiler mit Ketten.

### **TOP 5:** Kindergarten: Planungsstand zu Umbau/Anbau

Der Bürgermeister berichtet über den bisherigen Planungsstand und verteilt den Vorentwurfsplan der Architekten Gebr. Schmidt, Bad Segeberg, vom 23.04.2015. Der Bauausschuss diskutiert rege über den Vorentwurf und über den Verbleib des Landjugendraumes und den Lagerräumen im Untergeschoss.

Weitere Vorgehensweise: Die Kita-Leitung und der Kindergartenvereinsvorstand sollen sich den Vorentwurf anschauen und sich dazu äußern. Die Gemeinde sucht Ersatzflächen für den Landjugendraum und neue Lagerräume.

Zur nächsten Bauausschusssitzung soll Frau Schmidt vom Architekturbüro eingeladen werden.

### **TOP 6:** Teilnahme an der Ausschreibung Reinigungsleistungen (Fremdreinigung)

Die Reinigungsdienstleistungen müssen zum 01.01.2016 neu ausgeschrieben werden, da die Verträge auslaufen.

Es ist vorgesehen, diese wieder für alle Einrichtungen des Amtes, des Schulverbandes und der amtsangehörigen Gemeinden durchzuführen. Nach dem ermittelten Auftragsvolumen auf der Grundlage der aktuellen Reinigungskosten bei 3-jähriger Laufzeit ist wieder eine europaweite Ausschreibung erforderlich. Eine Aufteilung in 2 Lose für die Unterhaltsreinigung (Los 1) und die Glas- und Rahmenreinigung (Los 2) ist vorgesehen.

Die Gemeinde Wakendorf II ist mit der Unterhaltsreinigung der Grundschule, der Sporthalle, des Kulturzentrums sowie des UG des Kindergartens zu einem Bruttopreis von ca. 52.000,00 € für die gesamte Vertragslaufzeit beteiligt.

Da gemäß VOL nach erfolgter Ausschreibung ein Auftrag zwingend auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt werden muss, ist es erforderlich, den Bürgermeister zu ermächtigen, nach erfolgter Ausschreibung den Auftrag an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

Seite 4

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, die Teilnahme an der Ausschreibung für Reinigungsdienstleistungen zu beschließen und den Bürgermeister zu ermächtigen, den Auftrag unmittelbar nach der Ausschreibung an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben. **(6:0:1)**

### **TOP 7:** Einwohnerfragestunde

Herr Heinz Wagner:

- Am Wanderweg Bahnhofstr. bei der Kehre sind die Pflastersteine abgesackt. Bürgermeister Schütt wird sich der Sache annehmen.

Der Vorsitzende unterbricht den öffentlichen Teil der Bauausschusssitzung und bittet die Einwohnerinnen und Einwohner, die nicht der Gemeindevertretung oder als wählbare Bürgerinnen/Bürger dem Bauausschuss angehören, für den nichtöffentlichen Teil „Grundstücksangelegenheiten“ den Sitzungsraum zu verlassen.

Ende des öffentlichen Teils / Nichtöffentlicher Teil wird nur an Berechtigte versandt.

Nach Beendigung des Top 8 stellt der Vorsitzende die Öffentlichkeit wieder her und erklärt, dass unter dem Tagesordnungspunkt „Grundstücksangelegenheiten“ über Bauanträge entschieden wurde.

Gez.: Torsten Rinck  
Protokollführer