

Nr. 1 – BAUAUSSCHUSS WAKENDORF II vom 04.07.2013

Beginn: 20.08 Uhr; Ende: 21.55 Uhr, Wakendorf II, Sport- und Kulturzentrum

Mitgliederzahl: 9

Anwesend stimmberechtigt:

GV Olde, Claus (Vorsitzender)
GV Lindauer-Langer, Marianne – zugleich Protokollführerin
GV Mundt, Lebrecht
GV Rinck, Torsten
WB Buhmann, Jens
WB Krogmann, Brigitte
WB Mohr, Johann-Georg

Nicht stimmberechtigt:

Bürgermeister Schütt, Hans-Hermann
GV Glück, Hans-Peter
GV Buhmann, Bernd

Nicht anwesend:

GV Kröger, Bertil
WB Möller, Dirk (Alte Festwiese)

Die Tagesordnung wird nach § 3 Abs. 5 GeschO wie folgt erweitert:

TOP 10: Grundstücksangelegenheiten

(7:0:0)

Der Vorsitzende beantragt, diesen TOP in nichtöffentlicher Sitzung zu beraten.

(7:0:0)

Tagesordnung:

01. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
02. Verpflichtung der wählbaren Bürger des Ausschusses
03. Mitteilungen des Vorsitzenden und des Bürgermeisters
04. Änderung F-Plan Gewerbegebiet (Anlage)
05. 1. Änderung B-Plan Nr. 7 „Sandbergstraße“
hier: Auswertung des frühzeitigen Beteiligungsverfahrens
06. Instandsetzung Freilichttheater
hier: Weitere Verfahrensweise
07. Sanierung Brücke Hungertwiete (Anlage)
08. Einwohnerfragestunde
09. Fragen der Ausschussmitglieder
10. Grundstücksangelegenheiten – **nichtöffentlich**

Öffentlicher Teil:

TOP 1: Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende Claus Olde eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Es gibt keine Beanstandungen am Protokoll der vorherigen Sitzung.

Der Vorsitzende schlägt vor, einen neuen TOP 10 anzufügen in nichtöffentlicher Sitzung zu beraten.

(7:0:0)

Der Vorsitzende übergibt die Leitung der Sitzung an den Bürgermeister.

TOP 2: Verpflichtung der wählbaren Bürger des Ausschusses

Der Bürgermeister vereidigt den Vorsitzenden Claus Olde und die wählbaren Bürger Brigitte Krogmann, Jens Buhmann und Johann Georg Mohr.

Der Bürgermeister gibt die Leitung der Sitzung an den Vorsitzenden zurück.

TOP 3: Mitteilungen des Vorsitzenden und des Bürgermeisters

Vorsitzender:

Keine Mitteilungen.

Bürgermeister:

- Drainagespülung auf dem Sportplatz am Sport- und Kulturzentrum durch Fa. Sprogö ist durchgeführt.
- Parkplatz am Sportplatz kann genutzt werden.
- Aufstellung Kosten Erweiterung Kindergarten, Stand Ende Mai 2013: 113.000,00 Euro.
- Kanalsanierung: Beginn Butenhoff ab 08. Juli 2013.
- Sanierung Moorweg über Wakendorfer Moor durch Fa. Draeger im Juli 2013.
- Erhöhter Wasserstand Alster führte zum vorzeitigen Ausmähen zwischen Rönne und Wakendorfer Brücke.
- E.ON-Hanse AG lässt durch Fa. Oellrich 20 KV Kabel zwischen Nahe und Wakendorf II über Wanderweg und Spannweg verlegen.
- In Kisdorfer Wohld im Endern besteht die Möglichkeit, Bestattungen im Wald durchführen zu lassen. Nähere Informationen zum Unternehmen Friedwald, Griesheim, unter www.friedwald.de.
- Auf dem Stellplatz am Feuerwehrparkplatz wird für die Abstellmöglichkeit von Containern eine Baugenehmigung benötigt.

TOP 4: Änderung F-Plan Gewerbegebiet

Nach Beratung fasst der Bauausschuss folgenden Beschluss:

Der Finanzausschuss wird gebeten, eine Gesamtkostenermittlung unter Verwendung der Planungsvorlage des Büros Kistenmacher zusammenzustellen. (7:0:0)

TOP 5: 1. Änderung B-Plan Nr. 7 „Sandbergstraße“

hier: Auswertung des frühzeitigen Beteiligungsverfahrens

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, den Umfang und Detaillierungsgrad nach dem vorliegenden Beschlussvorschlag festzulegen mit Ausnahme des ehemaligen Kirchensteiges: Der Streifen zwischen Grundstück Sandbergstraße 11 und 13 bleibt im Eigentum der Gemeinde. (7:0:0)

TOP 6: Instandsetzung Freilichttheater

hier: Weitere Verfahrensweise

Für die Sanierung des Freilichttheaters soll mit Unterstützung eines Garten- und Landschaftsarchitekten ein alternatives Konzept erarbeitet werden:

- a) Lösung Holz
- b) Kombination aus Holz und Stein

(7:0:0)

TOP 7: Sanierung Brücke Hungertwiete

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, eine außerplanmäßige Ausgabe in Höhe von 78.540,00 € für eine Grundsanierung der Wanderwegbrücke auf der EBOE-Trasse zu beschließen. Die Ingenieurleistung sollte angefragt werden. (7:0:0)

TOP 8: Einwohnerfragestunde

Frau A. Wolgast:

- Der Fuß- und Radweg an der Naher Straße in Höhe der Hausnummer 78 ist stark verwurzelt, teilweise Höhenunterschiede von 10 cm.

Bürgermeister: Dieser Weg gehört dem Land, der Bürgermeister wird beim Land vorstellig wegen der Sanierung.

Frau A. Wolgast:

- Sind bei der Überplanung des Gewerbegebietes die Belange des Sportvereins berücksichtigt worden.

Ja, der AK hat im Beisein der Vertreter des Sportvereins getagt und entsprechende Vorschläge für die Überplanung gemacht.

Herr M. Runge:

- Demnächst fällt ca. 50m³ Mutterbodenaushub an zu Beginn der Bauarbeiten in der alten Festwiese. Gibt es innerörtlich Interessenten für die Abnahme.

Der Bürgermeister hört sich entsprechend um.

Herr B. Buhmann:

- Naher Straße 78: Die Auffahrt ist gepflastert, der Hydrant ist verlegt und steht in der Pflasterfläche. Das ist in Ordnung so, es fehlt jedoch noch das Hinweisschild, eventuell ist eine besondere Sicherung des Hydranten notwendig.

TOP 9: Fragen der Ausschussmitglieder

WB Mohr, Johann-Georg:

- Wird der Bürgermeister über die Radarkontrollen auf der Landesstraße nach Nahe (neue Tempo 50 km/h-Zone wegen Bauschäden) informiert.

Nein, es findet keine Information statt; der Bürgermeister schreibt auch hier das Land an, ebenso für die innerörtliche Sanierung der Wilstedter Straße wird der Kreis angeschrieben.

WB Mohr, Johann-Georg:

- Am Wanderweg im Bereich der Rönnebrücke ist ein großer Geländeabgang.
Der Bürgermeister beauftragt Fa. Kröger.

Ende der öffentlichen Sitzung um 21.42 Uhr.

Ende des öffentlichen Teils / Nichtöffentlicher Teil wird nur an Berechtigte versandt.

Ende des nichtöffentlichen Teiles um 21.53 Uhr.

Gez.: Marianne Lindauer-Langer
Protokollführerin